

BỆNH VIỆN THỐNG NHẤT
CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, SỬA CHỮA
PHÒNG KHÁM RĂNG KỸ THUẬT CAO

Số: 03/TM-BVTN-PKR

V/v mời tham gia thực hiện các gói thầu tư vấn thuộc dự án “Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 9 năm 2024

Kính gửi: Các Nhà thầu tư vấn.

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 16/03/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

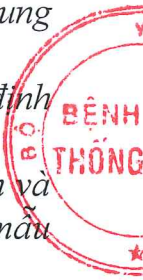
Căn cứ Quyết định số 3531/QĐ-BYT ngày 12/9/2023 của Bộ Y tế về việc phê duyệt Đề án vay vốn và hoàn trả vốn để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1396/QĐ-BVTN ngày 20/9/2023 của Bệnh viện Thống Nhất về việc giao Chủ đầu tư các dự án: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp nhà để xe của Bệnh viện Thống Nhất; Xây dựng văn phòng Trung tâm đào tạo và chỉ đạo tuyển của Bệnh viện Thống Nhất; Xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất;

Căn cứ Quyết định số 2008/QĐ-BYT ngày 12/7/2024 của Bộ Y tế về việc phê duyệt điều chỉnh Đề án vay vốn và hoàn trả vốn để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1000/QĐ-BVTN ngày 15/7/2024 của Bệnh viện Thống Nhất về việc điều chỉnh một phần nội dung Quyết định số 1396/QĐ-BVTN ngày 20/09/2023 của Bệnh viện Thống Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1208/QĐ-BVTN ngày 19/8/2024 của Bệnh viện Thống Nhất về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án “Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất”;



Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-BVTN-PKR ngày 16/9/2024 của Chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao về việc phê duyệt dự toán chi phí và kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án “Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất”;

Bệnh viện Thống Nhất đang thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất”. Hiện nay Chủ đầu tư cần thực hiện các gói thầu tư vấn thuộc dự án như sau:

- Gói thầu: TV-01/2024/PKR Tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật;
- Gói thầu: TV-02/2024/PKR Tư vấn thẩm tra Báo cáo kinh tế kỹ thuật;
- Gói thầu: TV-03/2024/PKR Tư vấn quản lý dự án;

1. Khái quát về công trình:

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao của Bệnh viện Thống Nhất.

- Dự án nhóm: Nhóm C.

- Người quyết định đầu tư: Giám đốc Bệnh viện Thống Nhất.

- Chủ đầu tư dự án: Chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng, sửa chữa phòng khám răng kỹ thuật cao (theo Quyết định số 1000/QĐ-BVTN ngày 15/7/2024 của Bệnh viện Thống Nhất).

- Địa điểm: Số 1 Lý Thường Kiệt, phường 7, quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.

- Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.924.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười bốn tỷ chín trăm hai mươi bốn triệu đồng./).

- Nguồn vốn đầu tư: Nguồn quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện và vốn vay ngân hàng thương mại Việt Nam.

- Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Lĩnh vực xây dựng, y tế.

- Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

- Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

- Quy mô đầu tư: Đầu tư cải tạo, sửa chữa và mở rộng không gian phòng khám răng với diện tích cải tạo dự kiến là 500m², trang thiết bị nội thất, máy tính và mua sắm các trang thiết bị y tế chuyên dụng phục vụ chuyên môn.

+ Phá dỡ kiến trúc hiện trạng: Phá dỡ nền, tường ngăn, cửa, trần, các hệ thống kỹ thuật, các hạng mục không phù hợp với kiến trúc sau cải tạo;

+ Cải tạo khu phòng khám với diện tích khoảng 500m²: Bê tông cốt thép nền tầng trệt, xây tường ngăn, lát nền, trần, vách kính, cửa đi, cửa sổ các loại ... đảm bảo hiện đại, tiện dụng, phù hợp công năng sử dụng;

+ Cải tạo, làm mới các hệ thống kỹ thuật, thiết bị gắn công trình: Hệ thống điện nguồn; Hệ thống cấp điện, chiếu sáng, tiếp địa, chống sét; Hệ thống cấp nước sinh hoạt, nước RO; Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt, nước thải y tế; Hệ thống điều hòa không khí và thông gió, khí sạch; Hệ thống phòng cháy chữa cháy; Hệ thống điện nhẹ (điện thoại nội bộ, mạng ADSL, camera an ninh, âm thanh thông báo, trình chiếu nội bộ, báo gọi y tá, truyền hình v.v...); Hệ thống khí y tế;

+ Xây dựng các hạng mục công trình phụ trợ: nhà đặt máy khí nén, nước RO.

+ Sửa chữa hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và kết nối với hệ thống hiện có của bệnh viện.

+ Đầu tư mới trang thiết bị nội thất, máy tính các thiết bị văn phòng phục vụ hoạt động của phòng khám;

+ Sử dụng, lắp đặt lại một số thiết bị hiện có của Bệnh viện và đầu tư mua mới các trang thiết bị y tế chuyên dụng phục vụ chuyên môn.

2. Phạm vi công việc:

- Gói thầu TV-01/2024/PKP: Lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng;

- Gói thầu TV-02/2024/PKR: Thẩm tra Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng;

- Gói thầu TV-03/2024/PKR: Tư vấn quản lý dự án;

Bằng thông báo này, Bệnh viện Thống Nhất kính mời Quý Nhà thầu tư vấn đủ điều kiện năng lực tham gia thực hiện. Nếu Quý Công ty đồng ý tham gia, đề nghị Quý Công ty gửi cho Bệnh viện Thống Nhất đơn dự thầu, kèm theo Hồ sơ năng lực (giấy phép kinh doanh, quyết định thành lập, hợp đồng gói thầu tương tự...) gói thầu trên trước ngày 20/9/2024.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT; TMS (D.2b).

GIÁM ĐỐC CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN 



Võ Thành Toàn
Phó Giám đốc Bệnh viện



