

Số: **1358**/BVTN-TMS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 9 năm 2024

V/v mời tham gia thực hiện gói thầu TV06/2024 “Kiểm toán độc lập” thuộc dự án “Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3”

Kính gửi: Các Nhà thầu tư vấn.

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 16/03/2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;
Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn một số điều của Luật đầu tư công;
Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;
Căn cứ Quyết định số 1599/QĐ-BVTN ngày 16/10/2023 của Bệnh viện Thống Nhất về phê duyệt điều chỉnh dự án Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3;
Căn cứ Quyết định số 1948/QĐ-BVTN ngày 05/12/2023 của Bệnh viện Thống Nhất về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: “Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất - giai đoạn 3”;
Căn cứ Quyết định số /QĐ-BVTN ngày 16/9/2024 của Bệnh viện Thống nhất về việc phê duyệt dự toán gói thầu, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu TV06/2024 Kiểm toán độc lập thuộc dự án “Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3”;

Bệnh viện Thống Nhất đang thực hiện dự án “Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3”. Hiện nay Chủ đầu tư cần thực hiện TV06/2024 Kiểm toán độc lập thuộc dự án “Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3” với nội dung chính sau:

1. Khái quát về công trình:

- Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3.
- Loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, công trình y tế, cấp I.
- Địa điểm xây dựng: Số 1 Lý Thường Kiệt, phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Quy mô, giải pháp thiết kế:

- ❖ Cải tạo tầng 1, tầng 2 và khu phòng bệnh cán bộ cao cấp tầng 5 khu nhà trung tâm:
 - Vận chuyển, di dời thiết bị phòng khoa trước khi tiến hành cải tạo;
 - Phá dỡ hiện trạng cũ các hạng mục kiến trúc: phá dỡ gạch ốp, trần, cửa các loại, tường, nền cán vữa, lát gạch hiện trạng và các kiến trúc hoàn thiện hiện trạng khác;
 - Cải tạo kiến trúc bên trong nhà tầng 1, tầng 2 khu nhà trung tâm: thay mới gạch ốp tường, lát nền các phòng bệnh, phòng chức năng, hành lang các khoa phòng; thay mới toàn bộ các cửa đi, cửa sổ; cải tạo nhà vệ sinh; sơn nước toàn bộ khu vực; làm mới hệ thống cấp thoát nước; cải tạo, bổ sung và thay thế toàn bộ thiết bị điện; làm mới hệ thống gọi y tá, thông tin liên lạc, điều hòa không khí...(không cải tạo khoa vi sinh);
 - Điều chỉnh vị trí bố trí một số phòng chức năng nội bộ khoa, điều chỉnh mặt bằng nhà vệ sinh để phù hợp với nhu cầu sử dụng;
 - Bổ sung phòng chờ (vách nhôm kính) cho người nhà bệnh nhân mổ ở khu vực sảnh, khu vực phòng Ban Giám đốc;
 - Bổ sung cải tạo khu vực hành lang tại tầng 2 (trục C4-C7/D2-D8): xây mới bậc cấp, lan can, chống thấm, lát gạch...;
 - Bổ sung làm mới khu quầy thu viện phí để phù hợp với nhu cầu của Bệnh viện;
 - Gia cố hồ thang máy;
 - Làm mới hệ thống mái che kết cấu thép tại tầng 1 khu vực lối đi dẫn từ khu trung tâm tới khu khám bệnh, xét nghiệm MRI;
 - Cải tạo khu phòng bệnh cán bộ cao cấp: Cải tạo kiến trúc, hệ thống điện, điều hòa không khí, gọi y tá, thông tin liên lạc...;
 - Cung cấp, lắp đặt các thiết bị đi kèm phần xây dựng và thiết bị nội thất;
- ❖ Hệ thống hạ tầng - kỹ thuật khối trung tâm 7 tầng:
 - Cải tạo khu vực bể nước mái, bể nước ngầm, lan can tầng mái;
 - Cải tạo hệ thống cấp điện cho hệ thống bơm và các thiết bị tại tầng mái;
 - Mở rộng hệ thống khí y tế và bổ sung các thiết bị ngoại vi cho hệ thống khí y tế;
 - Cải tạo hệ thống phòng cháy, chữa cháy và chống sét;
 - Làm mới các bể tự hoại – mương thoát nước – cải tạo cảnh quan khu vực các bể tự hoại sau khi hoàn thiện;

❖ Khu vực tầng mái: Bổ sung logo bệnh viện tại tầng mái, cải tạo bảng tên bệnh viện tại tầng mái;

e. Tổng mức đầu tư của dự án:

Tổng mức đầu tư được phê duyệt theo Quyết định số 1599/QĐ-BVTN ngày 16/10/2023 là: **53.886.794.000** đồng (*Bằng chữ: Năm mươi ba tỷ, tám trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm chín mươi tư nghìn đồng./.*)

2. Phạm vi công việc:

Thực hiện TV06/2024 Kiểm toán độc lập thuộc dự án “Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3”. Cuộc kiểm toán được thực hiện với mục tiêu đưa ra ý kiến kiểm toán về báo cáo quyết toán dự án hoàn thành Dự án Cải tạo, nâng cấp Bệnh viện Thống Nhất giai đoạn 3.

Nội dung kiểm toán gồm:

- Kiểm tra hồ sơ pháp lý;
- Kiểm tra nguồn vốn đầu tư;
- Kiểm tra chi phí đầu tư;
- Kiểm tra chi phí đầu tư không tính vào giá trị tài sản hình thành qua đầu tư;

- Kiểm tra giá trị tài sản hình thành qua đầu tư;
- Kiểm tra các khoản công nợ và vật tư, thiết bị tồn đọng;
- Kiểm tra việc chấp hành của chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan đối với ý kiến kết luận của cơ quan Thanh tra, Kiểm tra, Kiểm toán Nhà nước (nếu có).

Cuộc kiểm toán được thực hiện với mục tiêu đưa ra ý kiến, xét trên các khía cạnh trọng yếu, quá trình thực hiện dự án có tuân thủ các quy định về quản lý đầu tư và báo cáo quyết toán dự án hoàn thành có phản ánh trung thực và hợp lý tình hình quyết toán dự án tại thời điểm lập báo cáo, có phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán áp dụng cho đơn vị chủ đầu tư và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo quyết toán dự án hoàn thành hay không.

Bằng thông báo này, Bệnh viện Thống Nhất kính mời Quý Nhà thầu tư vấn đủ điều kiện năng lực tham gia thực hiện. Nếu Quý Công ty đồng ý tham gia, đề nghị Quý Công ty gửi cho Bệnh viện Thống Nhất đơn dự thầu, kèm theo Hồ sơ năng lực (giấy phép kinh doanh, quyết định thành lập, hợp đồng gói thầu tương tự...) gói thầu trên trước ngày /9/2024. *ĐD*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT; TMS (D.2b).

GIÁM ĐỐC *Mur*

Lê Đình Thanh
★Lê Đình Thanh



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



Faint, illegible text located to the right of the circular stamp.

