

BỆNH VIỆN THỐNG NHẤT
CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN CẢI TẠO NÂNG
CẤP VÀ BỔ SUNG HỆ THỐNG ĐIỆN
ĐỘNG LỰC TẦNG 1 KHỐI NHÀ C4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 03 /BVTN-TM-T1C4

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2024

V/v mời tham gia thực hiện các gói thầu tư vấn thuộc dự án “Cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất”

Kính gửi: Các Nhà thầu tư vấn.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1295/QĐ-BVTN ngày 09/9/2024 của Bệnh viện Thống Nhất phê duyệt dự án cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất;

Căn cứ Quyết định số 2808/QĐ-BYT ngày 24/9/2024 của Bộ Y tế về việc giao kế hoạch đầu tư vốn từ nguồn thu hợp pháp để đầu tư (Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp) năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 1405/QĐ-BVTN ngày 27/9/2024 của Bệnh viện Thống Nhất về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án “Cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất”;

Bệnh viện Thống Nhất đang thực hiện đầu tư dự án “Cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất”. Hiện nay Bệnh viện có nhu cầu thực hiện một số gói thầu tư vấn như sau:

1. Khái quát về công trình:

a. Thông tin công trình

- Tên dự án: Cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất;

- Người quyết định đầu tư: Giám đốc Bệnh viện Thống Nhất;

- Địa điểm xây dựng: Số 1 Lý Thường Kiệt, phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

b. Chủ đầu tư: Chủ đầu tư dự án cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất (theo Quyết định số 657/QĐ-BVTN ngày 20/5/2024 của Bệnh viện Thống Nhất).

- Địa chỉ: Số 1 Lý Thường Kiệt, phường 7, quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.

c. Loại và cấp công trình

- Công trình dân dụng, công trình cấp III



d. Quy mô đầu tư xây dựng

- Cải tạo, chuyển đổi công năng khu vực bên trong nhà tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất với diện tích cải tạo khoảng 255m², từ khu vực kho hồ sơ, diện trị liệu thành khu vực hành lang, khu chờ, quây, nhà vệ sinh công cộng, phòng nghỉ nhân viên và các phòng chức năng khác để đồng bộ với các phòng máy MRI, CT, DSA đang được Bệnh viện đầu tư theo Quyết định số 3424/QĐ-BYT ngày 05/9/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư: Dự án mua sắm trang thiết bị Bệnh viện Thống Nhất thuộc danh mục Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế xã hội. Nội dung cải tạo chính, bao gồm: Phá dỡ hiện trạng; xây tường để phân chia các phòng chức năng; đổ bê tông nền; lát nền phòng gạch 600x600, nền vệ sinh gạch 300x300, tường ốp gạch 300x600 kết hợp sơn nước tùy khu vực; thay mới cửa đi, vách kính; trần nhôm lỗ; làm mới hệ thống điện, chiếu sáng, cấp thoát nước, điều hòa không khí, thông gió, khí y tế, điện thoại, tivi, camera, hệ thống thông tin liên lạc đồng bộ, hiện đại.

- Cải tạo khu vực sân bên ngoài, diện tích khoảng 248m², nội dung cải tạo chính bao gồm: phá dỡ hiện trạng, làm mới mái che khu vực sân kết cấu thép, mái lợp tôn, trần nhôm lỗ 600x600, nền gia cố đầm chặt, đổ bê tông, lát nền lối đi gạch 600x600 chống trượt, lát gạch sân vườn các khu vực khác, hệ thống điện, chiếu sáng, cấp thoát nước đồng bộ. Cải tạo mặt đứng ngoài nhà: Vệ sinh, cạo sùi, bả bột sơn hoàn thiện và ốp gạch vi mặt dựng sênô. Di dời cây xanh, xây mới bồn hoa,...

- Bổ sung hệ thống cấp nguồn động lực (gồm dây cáp cấp nguồn, ống luồn dây, máng cáp, tủ điện ...) từ khu vực trạm biến áp tới khu vực cải tạo để cấp nguồn cho các thiết bị thuộc dự án mua sắm trang thiết bị Bệnh viện Thống Nhất thuộc danh mục Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế xã hội (theo Quyết định số 3424/QĐ-BYT ngày 05/9/2023) và hoạt động của khu vực cải tạo.

2. Phạm vi công việc, thời gian, chi phí thực hiện:

a. Gói thầu TV06/2024/T1C4 Tư vấn giám sát thi công

- Nội dung công việc của hợp đồng tư vấn giám sát bao gồm giám sát về chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong quá trình thi công.

- Nội dung công việc cụ thể của giám sát thi công xây dựng công trình thực hiện theo khoản 1 Điều 19 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

- Nhà thầu tư vấn phải lập và trình sản phẩm của hợp đồng tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình bao gồm:

+ Báo cáo định kỳ hàng tuần theo quy định tại Phụ lục IVa Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

+ Báo cáo hoàn thành công tác giám sát thi công xây dựng công trình theo quy định tại Phụ lục IVb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

+ Báo cáo đột xuất theo yêu cầu của Chủ đầu tư

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày (Đến khi gói thầu xây lắp hoàn thành đưa vào sử dụng);

- Chi phí thực hiện: Chi phí thực hiện do Nhà thầu chào nhưng tối đa không vượt quá giá trị được quy định tại Quyết định số 1405/QĐ-BVTN ngày 27/9/2024 của Bệnh viện Thống nhất về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án

“Cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất”;

b. Gói thầu BH/2024/T1C4 Bảo hiểm công trình

- Nội dung công việc: Cung cấp bảo hiểm công trình phù hợp theo quy định tại Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/9/2023 của Chính phủ quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng; Bảo hiểm trách nhiệm bên thứ 3 phù hợp theo quy định của pháp luật hiện hành;

- Thời gian thực hiện bảo hiểm: 60 ngày (đến khi gói thầu xây lắp hoàn thành đưa vào sử dụng);

- Chi phí thực hiện: Chi phí thực hiện do Nhà thầu chào nhưng tối đa không vượt quá giá trị được quy định tại Quyết định số 1405/QĐ-BVTN ngày 27/9/2024 của Bệnh viện Thống nhất về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án “Cải tạo nâng cấp và bổ sung hệ thống điện động lực tầng 1 khối nhà C4 của Bệnh viện Thống Nhất”;

3. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận đơn dự thầu, cách thức nhận đơn dự thầu:

a. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận đơn dự thầu
Tổ Mua sắm, Đấu thầu và Quản lý dự án – Bệnh viện Thống Nhất.

- Email: tms@bvtvn.org.vn

- Số điện thoại: 028 3869 0277 – 214, 771

b. Cách thức nhận đơn dự thầu

- Gửi bản scan đơn dự thầu có chữ ký của người đại diện pháp luật và con dấu của Nhà thầu và hồ sơ năng lực; hoặc

- Nhận trực tiếp tại địa chỉ: Văn phòng Tổ Mua sắm, Đấu thầu và Quản lý dự án, Bệnh viện Thống Nhất, Số 1 Lý Thường Kiệt, phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Bằng thông báo này, Bệnh viện Thống Nhất kính mời Quý Nhà thầu tư vấn đủ điều kiện năng lực tham gia thực hiện. Nếu Quý Công ty đồng ý tham gia, đề nghị Quý Công ty gửi cho Bệnh viện Thống Nhất đơn dự thầu, kèm theo Hồ sơ năng lực (giấy phép kinh doanh, quyết định thành lập, hợp đồng gói thầu tương tự...) gói thầu trên trước ngày 24/10/2024.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT; TMS (D.2b).

GIÁM ĐỐC CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN



Võ Thành Toàn

Phó Giám đốc Bệnh viện

