

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Gói thầu: Thiết kế cây xanh toàn bệnh viện

Kính gửi: Các Hãng sản xuất, Nhà cung cấp tại Việt Nam

Bệnh viện Thống Nhất có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu Thiết kế cây xanh toàn bệnh viện chi tiết như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Thống Nhất.

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá:

Tổ Mua sắm, Đấu thầu và Quản lý Dự án.

- Email: tms@bvtn.org.vn

- Số điện thoại: 028 3869 0277 – 214, 771

3. Cách thức tiếp nhận báo giá:

- Gửi bản scan báo giá có chữ ký của người đại diện pháp luật và con dấu (nếu có) của đơn vị cung cấp báo giá; hoặc

- Nhận trực tiếp tại địa chỉ: Văn phòng Tổ Mua sắm, Đấu thầu và Quản lý Dự án, Bệnh viện Thống Nhất, số 01 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, TP.HCM.

Thời gian tiếp nhận: Từ 08h00 ngày 02 / 4 /2025 đến trước 16h00 ngày 09 / 4 /2025. Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

4. Thời hạn có hiệu lực của báo giá: tối thiểu 180 ngày kể từ ngày 09 / 4 /2025.

II. Nội dung yêu cầu báo giá

1. Danh mục hàng hóa/dịch vụ: Chi tiết trong bảng mô tả yêu cầu về tính năng, thông số kỹ thuật tại Phụ lục kèm theo.

2. Địa điểm cung cấp, lắp đặt; các yêu cầu về vận chuyển, cung cấp, lắp đặt, bảo quản hàng hóa:

- Giao hàng, lắp đặt đưa hàng hóa vào sử dụng tại Bệnh viện Thống Nhất, mọi chi phí vận chuyển, lắp đặt do nhà cung cấp chịu.

- Hàng hóa trong quá trình vận chuyển phải thực hiện theo quy định của nhà sản xuất.

- Địa điểm nhận hàng hóa/dịch vụ: Tại nơi sử dụng, Bệnh viện Thống Nhất, số 01 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, TP.HCM.

3. Thời gian giao hàng, hoàn thành hợp đồng: trong vòng 60 ngày kể từ ngày nhận được thông báo đặt hàng của Bệnh viện.

4. Dự kiến về các điều khoản tạm ứng, thanh toán hợp đồng: Không tạm ứng, thanh toán 100% giá trị nghiệm thu sau khi đủ điều kiện thanh toán theo hợp đồng. Thời gian thanh toán: trong vòng 90 ngày kể từ ngày nhà thầu cung cấp đầy đủ hồ sơ thanh toán quy định theo hợp đồng.

5. Các thông tin khác:

- Các Hãng sản xuất, Nhà cung cấp có thể liên hệ kiểm tra trực tiếp vị trí lắp đặt và làm rõ những nội dung về kỹ thuật trước khi chào giá.

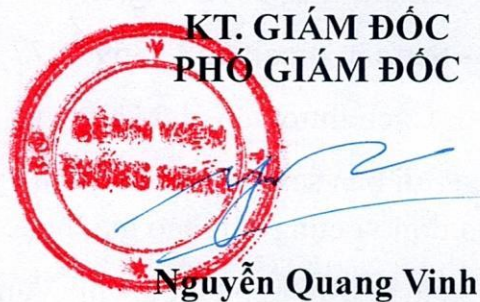
- Đề nghị các Hãng sản xuất, Nhà cung cấp nghiên cứu kỹ các yêu cầu và làm Bảng báo giá theo hướng dẫn đã nêu tại Thông báo này.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TMS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Quang Vinh

MẪU BẢNG BÁO GIÁ

BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Thống Nhất

Trên cơ sở yêu cầu báo giá của Bệnh viện Thống Nhất, chúng tôi (ghi tên, địa chỉ của Hãng sản xuất, Nhà cung cấp; trường hợp nhiều hãng sản xuất, nhà cung cấp cùng tham gia trong một báo giá (gọi chung là liên danh) thì ghi rõ tên, địa chỉ của từng thành viên liên danh) báo giá cho các hàng hóa/dịch vụ như sau:

1. Báo giá cho các hàng hóa và dịch vụ liên quan (đối với gói thầu hàng hóa, nếu là gói thầu cung cấp dịch vụ phi tư vấn thì bỏ mục này):

STT	Danh mục hàng hóa	Đơn vị tính	Khối lượng	Mô tả hàng hóa	Yêu cầu về xuất xứ hàng hóa (nếu có)	Địa điểm dự án	Ngày giao hàng	
							Ngày giao hàng sớm nhất <i>[ghi số ngày: kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc kể từ ngày chủ đầu tư yêu cầu giao hàng đối với trường hợp giao hàng nhiều lần]</i>	Ngày giao hàng muộn nhất <i>[ghi số ngày: kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc kể từ ngày chủ đầu tư yêu cầu giao hàng đối với trường hợp giao hàng nhiều lần]</i>
1								
2								
...								

(Gửi kèm theo các tài liệu chứng minh về tính năng, thông số kỹ thuật, thời gian bảo hành và các tài liệu liên quan của hàng hóa)

2. Báo giá cho các dịch vụ phi tư vấn và dịch vụ liên quan (đối với gói thầu cung cấp dịch vụ phi tư vấn, nếu là gói thầu cung cấp hàng hóa thì bỏ mục này):

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ ^(*)	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Ngày hoàn thành dịch vụ
1						
2						
...						

Báo giá này có hiệu lực trong vòng: ngày, kể từ ngày tháng năm *[ghi cụ thể số ngày nhưng không được nhỏ hơn số ngày quy định tại mục I.4 của Yêu cầu chào giá]*.

Chúng tôi cam kết:

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.
- Giá trị của các hàng hóa/dịch vụ nêu trong báo giá là phù hợp, không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá.
- Những thông tin nêu trong báo giá là trung thực.

....., ngày tháng năm

Đại diện hợp pháp của hãng sản xuất, nhà cung cấp

(Ký tên, đóng dấu (nếu có))

PHỤ LỤC YÊU CẦU
THUÊ ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ QUY HOẠCH CÂY XANH
TRONG KHUÔN VIÊN BỆNH VIỆN

I. Giới thiệu:

Tên gói thầu: Tư vấn thiết kế quy hoạch cây xanh trong khuôn viên Bệnh viện.

Tên chủ đầu tư: Bệnh viện Thống Nhất

1. Quy mô công trình

1.1 Đánh giá hiện trạng:

- Hiện nay hệ thống cây xanh trong khuôn viên bệnh viện chưa được quy hoạch đồng bộ, có nhiều cây xanh cũ được đánh chuyên để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án, nhiều vị trí cây cao với cây thấp được trồng cạnh nhau và có vị trí trồng cây quá sát nhau ảnh hưởng đến sự phát triển của cây và cảnh quan chung của Bệnh viện.

- Dự án Trung tâm chăm sóc, khám và điều trị chất lượng cao cho cán bộ - Bệnh viện Thống Nhất sắp được khởi công do đó cần thiết kế cảnh quan cây xanh xung quanh công trình để vừa đảm bảo tính thẩm mỹ và giữ lại các cây xanh có tuổi thọ lâu đời.

- Các khu vực thiết kế:

- + Khu vực sảnh mặt tiền bệnh viện
- + Khu vực Ban Giám đốc
- + Khu vực khoa Huyết học
- + Khu vực khoa Thăm dò chức năng
- + Khu vực Chẩn đoán hình ảnh kỹ thuật cao
- + Khu vực khoa Vi sinh
- + Khu vực hành chính các khoa - phòng toàn bệnh viện
- + Khu vực chờ khám bệnh, phát thuốc
- + Khu vực sân thượng

1.2 Phương án thiết kế:

Thiết kế quy hoạch cây xanh trong khuôn viên Bệnh viện, công việc cụ thể:

- + Thông kê, đo vẽ hiện trạng cây, bồn hoa
- + Quy hoạch hệ thống cây thân gỗ, cây bụi, bồn hoa
- + Thiết kế khu vực trồng mới cây xanh, bồn hoa

VIỆ
NH

- + Lập dự toán thi công
- + Dựng Phối cảnh 3D (cảnh quan)

Mục tiêu gói thầu: Thực hiện Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật theo các quy định hiện hành của nhà nước về xây dựng.

II. Phạm vi công việc của gói thầu

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện:

Tên chủ đầu tư: Bệnh viện Thống Nhất

Nguồn vốn (hoặc phương thức thu xếp vốn): Nguồn quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp và các nguồn thu hợp pháp khác

Địa điểm xây dựng: Bệnh viện Thống Nhất - Số 01 Lý Thường Kiệt - P7 - Tân Bình - TP. Hồ Chí Minh

Tiến độ thực hiện gói thầu lập BCKTKT: 30 ngày

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

Nhiệm vụ thực hiện của nhà thầu:

- Thiết kế bản vẽ thi công và lập dự toán thi công;
- Thuyết minh báo cáo;
- Các báo cáo khác theo yêu cầu của chủ đầu tư;
- Giám sát tác giả (nếu có) trong giai đoạn thi công theo đúng quy định hiện hành;
- Chịu trách nhiệm về chất lượng sản phẩm cũng như có nghĩa vụ thực hiện khối lượng công việc theo đúng các tiêu chuẩn, yêu cầu kỹ thuật, quy trình, quy phạm hiện hành nhằm bảo đảm tính hiệu quả và kinh tế;
- Có nghĩa vụ chủ động tổ chức thực hiện khối lượng công việc dịch vụ đảm bảo tiến độ;
- Có trách nhiệm bảo vệ, giải trình, hiệu chỉnh các tài liệu, lập TKBVTC-DT trước cơ quan, hội đồng nghiệm thu các cấp có thẩm quyền;
- Chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư, trước pháp luật về các phần việc do tư vấn lập, về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình trong hồ sơ TKBVTC và DT cho gói thầu của dự án, chịu sự kiểm tra thường xuyên của chủ đầu tư và cơ quan quản lý có thẩm quyền;
- Mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp, phí bảo hiểm được tính vào sản phẩm tư vấn. Việc mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp tư vấn là một điều kiện pháp lý trong hoạt động tư vấn đầu tư xây dựng;

- Hồ sơ, bản vẽ, đặc tính kỹ thuật và các tài liệu khác do chủ đầu tư cung cấp phải có trách nhiệm giao toàn bộ tài liệu này lại cho chủ đầu tư sau khi hoàn tất;

- Chịu trách nhiệm chỉnh sửa hoàn tất hồ sơ trong vòng 7 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ đã có góp ý.

- Kiểm tra sự phù hợp của số liệu khảo sát với yêu cầu của bước thiết kế, tham gia nghiệm thu báo cáo kết quả khảo sát xây dựng khi được chủ đầu tư yêu cầu.

- Kiên nghị chủ đầu tư thực hiện khảo sát xây dựng bổ sung khi phát hiện kết quả khảo sát không đáp ứng yêu cầu khi thực hiện thiết kế hoặc phát hiện những yếu tố khác thường ảnh hưởng đến thiết kế.

- Bố trí người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện thiết kế; cử người có đủ điều kiện năng lực theo quy định để làm chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế.

- Sử dụng kết quả khảo sát đáp ứng được yêu cầu của bước thiết kế và phù hợp với tiêu chuẩn được áp dụng cho công trình.

- Tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn được áp dụng cho công trình; lập hồ sơ thiết kế đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ thiết kế, nội dung của từng bước thiết kế, quy định của hợp đồng và quy định của pháp luật có liên quan

- Thực hiện các trách nhiệm khác theo như hợp đồng đã lập với Chủ đầu tư

Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV : Sau khi Hợp đồng có hiệu lực

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công: Bao gồm thuyết minh thiết kế, các tiêu chuẩn kỹ thuật, các bản vẽ thiết kế chi tiết, bản vẽ vị trí mặt bằng cho từng hạng mục yêu cầu. - Hồ sơ dự toán: Bao gồm thuyết minh dự toán và bảng dự toán công trình. Báo cáo Kinh tế kỹ thuật theo các nội dung quy định tại Điều 55 Luật Xây dựng 2014 (sửa đổi 2020)

- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí: Nhà thầu phải bố trí nhân sự đảm bảo đạt yêu cầu tối thiểu cho từng vị trí, chức danh, đặc biệt các vị trí nhân sự chủ chốt mà nhà thầu đã đề xuất để thực hiện gói thầu đạt chất lượng, tiến độ theo đúng các quy định hiện hành.

V. Trách nhiệm của các bên:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

Chủ đầu tư sẽ cung cấp cho nhà thầu các thông tin về công trình.

2. Trách nhiệm của nhà thầu

- Thông báo cho Bên mời thầu nội dung và kế hoạch làm việc kèm theo danh mục các tài liệu cần cung cấp trước khi thực hiện;
- Đề nghị Bên mời thầu cung cấp các thông tin, tài liệu liên quan đến nội dung công việc;
- Đảm bảo bố trí nhân sự có năng lực và kinh nghiệm phù hợp để thực hiện;
- Nộp đầy đủ các báo cáo tiến độ đúng thời gian và tiến độ;
- Thường xuyên trao đổi, bàn bạc với Bên mời thầu để thống nhất giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện.