

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Gói thầu: Bảo trì định kỳ hệ thống báo cháy năm 2025-2026

Kính gửi: Các Hãng sản xuất, Nhà cung cấp tại Việt Nam

Bệnh viện Thống Nhất có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu gói thầu Bảo trì định kỳ hệ thống báo cháy năm 2025-2026 chi tiết như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

- Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Thống Nhất.
- Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá:
Tổ Mua sắm, Đấu thầu và Quản lý Dự án.
- Email: tms@bvtvn.org.vn
- Số điện thoại: 028 3869 0277 – 214, 771
- Cách thức tiếp nhận báo giá:
- Gửi bản scan báo giá có chữ ký của người đại diện pháp luật và con dấu (nếu có) của đơn vị cung cấp báo giá; hoặc
- Nhận trực tiếp tại địa chỉ: Văn phòng Tổ Mua sắm, Đấu thầu và Quản lý Dự án, Bệnh viện Thống Nhất, số 01 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, TP.HCM.

Thời gian tiếp nhận: Từ 08h00 ngày 17/7/2025 đến trước 16h00 ngày 23/7/2025
Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

- Thời hạn có hiệu lực của báo giá: tối thiểu 180 ngày kể từ ngày 23/7/2025

II. Nội dung yêu cầu báo giá

- Danh mục hàng hóa/dịch vụ: Chi tiết trong bảng mô tả yêu cầu về tính năng, thông số kỹ thuật tại Phụ lục kèm theo.
- Địa điểm cung cấp, lắp đặt; các yêu cầu về vận chuyển, cung cấp, lắp đặt, bảo quản hàng hóa:
- Giao hàng, lắp đặt đưa hàng hóa vào sử dụng tại Bệnh viện Thống Nhất, mọi chi phí vận chuyển, lắp đặt do nhà cung cấp chịu.
- Hàng hóa trong quá trình vận chuyển phải thực hiện theo quy định của nhà sản xuất.

- Địa điểm nhận hàng hóa/dịch vụ: Tại nơi sử dụng, Bệnh viện Thống Nhất, số 01 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, TP.HCM.

3. Thời gian giao hàng, hoàn thành hợp đồng: trong vòng 60 ngày kể từ ngày nhận được thông báo đặt hàng của Bệnh viện.

4. Dự kiến về các điều khoản tạm ứng, thanh toán hợp đồng: Không tạm ứng, thanh toán 100% giá trị nghiệm thu sau khi đủ điều kiện thanh toán theo hợp đồng. Thời gian thanh toán: trong vòng 90 ngày kể từ ngày nhà thầu cung cấp đầy đủ hồ sơ thanh toán quy định theo hợp đồng.

5. Các thông tin khác:

- Các Hãng sản xuất, Nhà cung cấp có thể liên hệ kiểm tra trực tiếp vị trí lắp đặt và làm rõ những nội dung về kỹ thuật trước khi chào giá.

- Đề nghị các Hãng sản xuất, Nhà cung cấp nghiên cứu kỹ các yêu cầu và làm Bảng báo giá theo hướng dẫn đã nêu tại Thông báo này.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TMS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
BỆNH VIỆN
THỐNG NHẤT
Nguyễn Quang Vinh

PHỤ LỤC

Danh sách, số lượng và yêu cầu kỹ thuật: Bảo trì định kỳ hệ thống báo cháy năm 2025-2026

I/ Các danh mục bảo trì:

STT	TÊN HÀNG HÓA – QUY CÁCH	ĐVT	SL
01	Trung tâm báo cháy	Bộ	03
02	Đầu báo khói; Đầu báo nhiệt	Cái	386
03	Đèn báo cháy	Cái	67
04	Chuông báo cháy	Cái	57
05	Nút nhấn khẩn	Cái	57
06	Tủ chữa cháy	Cái	48

II/ Nội dung bảo trì:

1. Kiểm tra bảo trì bảo dưỡng Tủ trung tâm báo cháy.

- Kiểm tra tín hiệu thông số kỹ thuật bo mạch của trung tâm báo cháy.
- Kiểm tra bộ phận nguồn của hệ thống báo cháy.
- Lập trình lại trung tâm, bảng điều khiển, tín hiệu đèn, bàn phím vv...
- Lau chùi tiếp điểm và thổi bụi cho hệ thống báo cháy.
- Test toàn bộ tủ điều khiển sau khi đã kiểm tra và bảo dưỡng.

2. Kiểm tra hệ thống cáp tín hiệu và các đầu nối của hệ thống báo cháy.

- Kiểm tra lại toàn bộ hệ thống cáp tín hiệu.
- Xác định lại độ bền và các mối nối cáp.
- Bổ sung các mối nối vào bản vẽ sơ đồ thiết bị (Do sự cố mất tín hiệu thường xảy ra tại các vị trí nối cáp tín hiệu).

3. Kiểm tra đầu báo khói, đầu báo nhiệt.

- Kiểm tra bộ phận nguồn, dây tín hiệu.
- Lau chùi các tiếp điểm, lau chùi bụi vv...
- Đo các thông số kỹ thuật, test khói.
- Test lại khả năng hoạt động của hệ thống, đầu dò tín hiệu, đầu báo nhiệt, đầu dò khói.

4. Kiểm tra lại đèn hiển thị khu vực của hệ thống báo cháy.

- Kiểm tra bộ phận cung cấp tín hiệu.



- Kiểm tra bộ phận nguồn.
- Lau chùi bụi và các tiếp điểm trên đèn chớp.

5. Kiểm tra chuông báo cháy.

- Kiểm tra độ rung.
- Kiểm tra bộ phận nguồn.
- Kiểm tra dây tín hiệu.
- Lau chùi các tiếp điểm và lau chùi bụi.

6. Kiểm tra nút nhấn khẩn

- Kiểm tra bộ phận cung cấp tín hiệu.
- Kiểm tra bộ phận nguồn.
- Lau chùi bụi bẩn và các đầu nối tiếp xúc.

7. Bảo dưỡng hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler

- Vệ sinh, kiểm tra tình trạng chi tiết của đầu phun
- Khử cặn đường ống cấp nước
- Kiểm tra hệ thống van và điều khiển bơm

8. Bảo trì hệ thống chữa cháy vách tường

- Kiểm tra thường xuyên vị trí của thiết bị
 - Kiểm tra nguyên liệu các hệ thống: Máy bơm xăng, diesel, các đường ống, sprinkler và valve cứu hỏa
 - Chạy máy bơm để kiểm tra hệ thống bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy
 - Kiểm tra cầu giao, điều khiển máy bơm thường xuyên
 - Kiểm tra thiết bị đo lường điện áp
 - Kiểm tra tiếp điểm đầu máy rơ le và điểm ngắt hẹn giờ
 - Kiểm tra sự tăng nhiệt của diesel và tốc độ quay
 - Xem hoạt động đường ống dẫn nước và đồng hồ đo áp lực nước.
- #### **9. Bảo trì hệ thống thoát hiểm, chiếu sáng khẩn cấp**
- Vệ sinh thiết bị chiếu sáng của tòa nhà
 - Tiến hành xử lý các thiết bị không đạt chất lượng
 - Kiểm tra hạn sử dụng, bình điện, dung lượng của đèn
 - Kiểm tra lại các thiết bị được thay thế

MẪU BẢNG BÁO GIÁ

BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Thống Nhất

Trên cơ sở yêu cầu báo giá của Bệnh viện Thống Nhất, chúng tôi (ghi tên, địa chỉ của Hãng sản xuất, Nhà cung cấp; trường hợp nhiều hàng sản xuất, nhà cung cấp cùng tham gia trong một báo giá (gọi chung là liên danh) thì ghi rõ tên, địa chỉ của từng thành viên liên danh) báo giá cho các hàng hóa/dịch vụ như sau:

1. Báo giá cho các hàng hóa và dịch vụ liên quan (đối với gói thầu hàng hóa, nếu là gói thầu cung cấp dịch vụ phi tư vấn thì bỏ mục này):

STT	Danh mục hàng hóa	Đơn vị tính	Khối lượng	Mô tả hàng hóa(*)	Yêu cầu về xuất xứ hàng hóa	Địa điểm dự án	Đơn giá (VND)	Thành tiền (VND)	Ngày giao hàng	
									Ngày giao hàng sớm nhất [ghi số ngày: kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc kể từ ngày chủ đầu tư yêu cầu giao hàng đối với trường hợp giao hàng nhiều lần]	Ngày giao hàng muộn nhất [ghi số ngày: kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc kể từ ngày chủ đầu tư yêu cầu giao hàng đối với trường hợp giao hàng nhiều lần]
1										
2										
...										

(Gửi kèm theo các tài liệu chứng minh về tính năng, thông số kỹ thuật, mã ký hiệu, nhãn hiệu, năm sản xuất, hãng sản xuất, nước sản xuất và các tài liệu liên quan của hàng hóa)

2. Báo giá cho các dịch vụ phi tư vấn và dịch vụ liên quan (đối với gói thầu cung cấp dịch vụ phi tư vấn, nếu là gói thầu cung cấp hàng hóa thì bỏ mục này):

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ(*)	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đơn giá (Đã bao gồm)	Thành tiền	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Ngày hoàn thành dịch vụ
-----	------------------	------------------	---------------------	-------------	----------------------	------------	----------------------------	-------------------------

					VAT và các chi phí khác)			
1								
2								
...								

Báo giá này có hiệu lực trong vòng: ngày, kể từ ngày tháng năm
*[ghi cụ thể số ngày nhưng không được nhỏ hơn số ngày quy định tại mục I.4 của
Yêu cầu chào giá].*

Chúng tôi cam kết:

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.
- Giá trị của các hàng hóa/dịch vụ nêu trong báo giá là phù hợp, không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá.
- Những thông tin nêu trong báo giá là trung thực.

....., ngày tháng năm

Đại diện hợp pháp của hãng sản xuất, nhà cung cấp
(Ký tên, đóng dấu (nếu có))